

L'ancien collège de Combrée racheté : « L'idée est d'aller vite pour profiter de son bon état »

Fermé en 2005, le collège de Combrée (Maine-et-Loire) n'était depuis utilisé que sur une petite partie et ponctuellement par des tournages de films. Mis en vente en 2022 dans le cadre d'un appel à manifestation d'intérêt, il va passer entre les mains du groupe Metis, la promesse de vente ayant été paraphée jeudi 23 octobre 2025. Son président Matthieu Camuset présente les grandes lignes du nouveau projet.



Désormais entre les mains du groupe Metis et de sa filiale Domaine, le collège de Combrée, qui a vu le jour en 1854, va connaître une nouvelle vie sous le nom de Domaine de Combrée. | ARCHIVES OUEST-FRANCE

Jeudi 23 octobre 2025, Domaine, filiale du groupe Metis, a paraphé la promesse de vente de l'ancien collège de [Combrée, commune déléguée d'Ombrée-d'Anjou \(Maine-et-Loire\)](#). Une signature attendue de longue date par les défenseurs de ce site. Matthieu Camuset, fondateur du groupe Metis et président directeur de Domaine, fait le point.

En quoi va consister ce projet ?

On a un concept qui s'appelle Domaine. Notre métier est de créer des lieux qui mélangent des usages, des usagers dans un même site. C'est une manière de faire de l'immobilier autrement dans le sens où on sort un peu de la réflexion standard de dire « ce n'est que des logements ou ce n'est qu'un immeuble de bureaux ». On veut qu'il y ait une mixité d'usagers.